

ДОГОВОР №

энергоснабжения

г. Абакан

2012 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Абаканэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора Петрука Александра Алексеевича, действующего на основании Устава общества, и

_____ организационно правовая форма и полное наименование юридического лица (ф.и.о. индивидуального предпринимателя, гражданина)
именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____

_____ должность, фамилия, имя, отчество

действующего на основании _____

далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

- 1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии, а так же с привлечением Сетевой организации оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией. Покупатель обязуется принимать и оплачивать за электрическую энергию, для целей оказания собственникам и нанимателям жилых помещений в многоквартирном доме или собственникам жилых домов коммунальной услуги электроснабжения, в том числе в целях использования электрической энергии на общедомовые нужды.
- 1.2. Максимальная мощность Покупателя составляет _____ кВт.
- 1.3. Объем поставки электрической энергии (мощности) и объем оказанных услуг по передаче электрической энергии за расчетный период определяется на основании зафиксированных показаний приборов учета в соответствии с условиями настоящего договора, а также в случаях предусмотренных действующим законодательством иными способами.
- 1.4. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, в том числе обязательными правилами, регулируемыми отношения в сфере электроэнергетики на розничном и оптовом рынке электрической энергии.
- 1.5. В случае вступления в действие нормативно-правовых актов устанавливающих иные, чем в настоящем договоре условия, Стороны обязуются принимать иные условия к исполнению, с даты вступления в силу данных нормативно-правовых актов, без дополнительного внесения изменений в настоящий договор.
- 1.6. При исполнении настоящего договора Стороны принимают используемые в нем термины в следующем значении:
«Гарантирующий поставщик» - организация, осуществляющая поставку, куплю-продажу электрической энергии покупателям электрической энергии на территории своей зоны деятельности по публичным договорам энергоснабжения или купли-продажи (поставки) электрической энергии;
«Сетевая организация» - организация, являющаяся владельцем (пользователем) электрических сетей и оказывающая по договору с Гарантирующим поставщиком услуги по передаче электрической энергии Покупателю, а так же осуществляющая мероприятия по технологическому присоединению;
«Покупатель» - покупатель электрической энергии, приобретающий электрическую энергию (мощность) в целях ее продажи, а также исполнитель коммунальных услуг, приобретающий электрическую энергию (мощность) в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению, а также в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения - в целях ее использования при предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (далее - исполнитель коммунальной услуги);
«Точка поставки» - место исполнения обязательств по договорам энергоснабжения, оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Покупателям, используемое для определения объема взаимных обязательств субъектов розничных рынков по указанным договорам, расположенное, если иное не установлено законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Покупателя, объектов по производству электрической энергии (мощности) производителя электрической энергии (мощности), объектов электросетевого хозяйства сетевой организации, определенной в акте разграничения балансовой принадлежности, а до составления в установленном порядке акта разграничения балансовой принадлежности - в точке присоединения энергопринимающего устройства Покупателя (объекта электроэнергетики) к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики;
«Правила» - Постановление Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии";
«Цена на электрическую энергию» - цена на электрическую энергию определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Гарантирующий поставщик обязуется:

- 2.1. Продавать электрическую энергию в точке (группах точек) поставки в объемах необходимых Покупателю для надлежащего исполнения обязательств по оказанию коммунальных услуг.
- 2.2. Обеспечить в интересах и за счет Покупателя передачу Покупателю электрической энергии, путем заключения Договора на оказание услуг по передаче электрической энергии с «Сетевой организацией».
- 2.3. Обеспечить закупку у поставщиков и продажу Покупателю электрической энергии с показателями качества, соответствующими обязательным требованиям ГОСТ 13109-97.
- 2.4. В случае расторжения настоящего договора вернуть Покупателю излишне уплаченные денежные средства после вычета задолженности за фактически принятый объем электрической энергии на день и час полного ограничения режима потребления.
- 2.5. Предоставлять Покупателю до начала исполнения договора, в течение срока его действия, а также по запросу Покупателя информацию и документы, подтверждающие факт наличия у нее права распоряжения электрической энергией (мощностью), продажу которой она осуществляет Покупателю, как по срокам, так и по объемам продажи электрической энергии (мощности) Покупателю по договору, информацию о порядке и сроках исполнения такой обязанности, а также о дате и времени прекращения у нее права распоряжения электрической энергией (мощностью).
- 2.6. Осуществлять действия, необходимых для реализации прав покупателя, предусмотренных действующим законодательством.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

Директор А.А. Петрук

3. Гарантирующий поставщик имеет право:

- 3.1. Зачислять полученные денежные средства за потребленную электрическую энергию от собственников и нанимателей соответствующих жилых помещений обслуживаемых Покупателем в счет исполнения обязательств Покупателя перед Гарантирующим поставщиком.
- 3.2. Самостоятельно вести учет объема потребления собственниками и нанимателями жилых помещений электрической энергии при исполнении Покупателем коммунальных услуг в рамках действия настоящего договора и уведомлять Покупателя о собственниках и нанимателях, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии, и о необходимости введения в отношении таких Покупателей ограничения режима потребления электрической энергии.
- 3.3. Выставлять Покупателю счета на оплату электрической энергии потребленной на общедомовые нужды один раз в расчетный период.
- 3.4. Проверять достоверность представленной Покупателем информации о количестве проживающих в жилом помещении граждан.
- 3.5. Осуществлять контроль в установленном порядке по информации, представляемой Покупателем, за соблюдением со стороны Покупателя режима потребления электроэнергии (мощности), предусмотренного договором и документами о технологическом присоединении
- 3.6. Представлять Покупателю до 10 (десятого) числа месяца следующего за расчетным информацию о его задолженности за потребленный коммунальный ресурс по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.
- 3.7. Приостановить и ограничить подачу коммунального ресурса в аварийных ситуациях, в период проведения планово-профилактического ремонта центральных сетей инженерно-технического обеспечения и в случае наличия у Покупателя задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 1 расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с действующим законодательством.
- 3.8. В случае если по договору энергоснабжения, не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате, то гарантирующий поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью, уведомив такого Покупателя об этом за 10 рабочих дней до заявляемой им даты отказа от договора.
- 3.9. В связи с наступлением обстоятельств, указанных в Правилах полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442, инициировать в установленном порядке введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии по договору.
Введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении Покупателя по договору энергоснабжения не освобождает Покупателя от обязанности оплатить гарантирующему поставщику в полном размере стоимость электрической энергии (мощности), поставленной до его введения, а также от ответственности за ненадлежащее исполнение Покупателем своих обязательств по договору.
- 3.10. Произвести расчет фактически потребленной электроэнергии на основании акта контрольного снятия показаний, оформленного и подписанного ГП и (или) Сетевой организацией.

4. Покупатель обязуется:

- 4.1. Принимать и оплачивать фактически потребленную электрическую энергию и иные услуги в объеме, сроки и на условиях предусмотренных настоящим договором.
- 4.2. При расчетах принимать к расчету тарифы, утвержденные уполномоченным государственным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов на электрическую энергию и опубликованным в официальном печатном издании, в которых публикуются правовые акты органов государственной власти Республики Хакасия.
- 4.3. Оплачивать электрическую энергию потребленную на общедомовые нужды, согласно выставленных Гарантирующим поставщиком счетов.
- 4.4. Ежеквартально совместно с Гарантирующим поставщиком оформить акт сверки взаимных расчетов за отпущенную электрическую энергию и потребленную мощность.
- 4.5. Предоставлять Гарантирующему поставщику сведения о количестве граждан проживающих в жилых помещениях обслуживаемых Покупателем.
- 4.6. При выборе дифференцированного по зонам суток тарифа на электроэнергию обеспечить программирование приборов учета электроэнергии в соответствии с интервалами тарифных зон суток, установленными Федеральной службой по тарифам.
- 4.7. Предоставлять по запросу Гарантирующего поставщика информацию о нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, находящихся под управлением Покупателя.
- 4.8. Предоставлять Гарантирующему поставщику необходимую информацию для внесения изменений в договор и перезаключения договора.
- 4.9. При прекращении деятельности в т.ч. временной в качестве Исполнителя коммунальных услуг, реорганизации, передачи оборудования другому лицу направить уведомление Гарантирующему поставщику о предстоящем расторжении настоящего договора в сроки указанные в п.5.2 Настоящего договора.
- 4.10. Соблюдать предусмотренный договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).
- 4.11. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих ему энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления.
- 4.12. Обеспечивать обслуживание внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, и общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутридомовым инженерным системам в соответствии с актом раздела границ балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности между Сетевой организацией и Покупателем.
- 4.13. Соблюдать заданные в установленном порядке сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

Директор А.А. Петрук

- 4.14. Представлять в сетевую организацию технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).
- 4.15. Информировать сетевую организацию в установленные договором сроки об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.
- 4.16. Информировать сетевую организацию об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, в нормированном первичном регулировании частоты и во вторичном регулировании мощности (для электростанций), а также о перечне и мощности токоприемников Покупателя услуг, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики.
- 4.17. Обеспечивать соблюдение установленного в договоре в соответствии с законодательством Российской Федерации порядка взаимодействия сторон договора в процессе учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета, в том числе в части:
допуска установленного прибора учета в эксплуатацию;
определения прибора учета, по которому осуществляются расчеты за оказанные услуги по передаче электрической энергии; эксплуатации прибора учета, в том числе обеспечение поверки прибора учета по истечении установленного для него межповерочного интервала;
восстановления учета в случае выхода из строя или утраты прибора учета, срок которого не может быть более 2 месяцев;
передачи данных приборов учета;
сообщения о выходе прибора учета из эксплуатации;
- 4.18. Ежеквартально совместно с Гарантирующим поставщиком оформить акт сверки взаимных расчетов за поставленную электрическую энергию и потребленную мощность.
- 4.19. Вести учет потребляемой электрической энергии в установленном порядке в соответствии с действующими Правилами. Ежемесячно с 23-го по 25-е число текущего месяца фиксировать и передавать не позднее 26-го числа текущего месяца полученные показания расчетных приборов учета потребленной электрической энергии Гарантирующему поставщику по установленной форме (Приложение №5) и расшифровку расхода электроэнергии по субабонентам, (в случае их наличия) в письменном виде за подписью уполномоченного лица.
В случае расторжения договора энергоснабжения зафиксировать и передать показания расчетных приборов учета потребленной электрической энергии Гарантирующему поставщику на день и час расторжения договора.
- 4.20. Незамедлительно сообщать Гарантирующему поставщику по тел. 29-90-06 и в Сетевую организацию по тел. 060, 22-36-67 о всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета электрической энергии, обо всех неисправностях оборудования принадлежащего Сетевой организации находящегося в помещении или на территории Покупателя.
При выявлении неисправности коллективного (общедомового) прибора учета, стороны определяют порядок взаимодействия по данному факту, в соответствии с действующим законодательством.
- 4.21. Обеспечивать в пределах границ балансовой принадлежности (Приложение № 4), надлежащее техническое состояние и эксплуатацию энергопринимающих устройств и расчетных приборов учета, в соответствии с требованиями нормативно-технических актов, находящихся в собственности Покупателя и/или принадлежащих ему на ином законном основании, а также обеспечивать сохранность расчетных приборов учета и пломб, установленных Гарантирующим поставщиком или Сетевой организацией.
- 4.22. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие ему средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.
- 4.23. Выполнять требования сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления.
- 4.24. Урегулировать с Сетевой организацией вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденных Приказом Минэнерго №6 от 13.01.2003г.
- 4.25. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой его энергопринимающих устройств, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям.
- 4.26. Обеспечивать в соответствии с режимом работы Покупателя беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для проверки действующих электроустановок и приборов коммерческого учета в присутствии представителя Покупателя. Проверка проводится, не чаще 1 раза в месяц, в целях сверки показаний расчетных приборов учета, проверки работы расчетных приборов учета и контроля режима электропотребления, обследования электроустановок в целях выявления возможного безучетного и (или) бездоговорного потребления и составления актов безучетного и (или) бездоговорного потребления, проведения замеров, определения качества подаваемой электрической энергии, а также в целях частичного или полного ограничения потребления электроэнергии.
- 4.27. Не подключать самовольно, без согласования с Сетевой организацией, разрешения уполномоченного государственного органа энергетического надзора и внесения соответствующих изменений в настоящий договор дополнительные электроустановки.
- 4.28. При смене почтового адреса и (или) места нахождения, изменения наименования, изменения банковских и иных реквизитов извещать об этом Гарантирующего поставщика в письменной форме в течении 10 дней после соответствующих изменений с предоставлением копий документов подтверждающих изменения.
- 4.29. Получать до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным счётом и счётом-фактурой на оплату за потребленную электрическую энергию за предыдущий расчетный период в ООО «Абаканэнергосбыт» по адресу: г. Абакан, ул. Советская, 25.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

- 4.30. В случае подключения энергопринимающих устройств Покупателя не к сетям Сетевой организации, Покупатель самостоятельно на основании договора, заключаемого с организацией, к сетям которой присоединены его энергопринимающие устройства, решает вопросы по оказанию услуг по передаче электрической энергии от границы раздела с Сетевой организацией до точки подключения энергопринимающих устройств.
- 4.31. Обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным законодательством Российской Федерации требованиям (в отношении энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), которые на дату заключения договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации). В случае не оснащения энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.
- 4.32. Обеспечить предоставление проекта акта согласования технологической и (или) аварийной брони в адрес сетевой организации в течение 30 дней с даты заключения договора, если на эту дату у Покупателя электрической энергии, ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которого может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, категории которых определены в приложении к Правилам полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, отсутствовал акт согласования технологической и (или) аварийной брони, или в течение 30 дней с даты возникновения установленных настоящими Правилами оснований для изменения такого акта.
- 4.33. В случае если ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, при отсутствии у него акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения договора энергоснабжения оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, составить (изменить) и согласовать с сетевой организацией акт согласования технологической и (или) аварийной брони, а также передать гарантирующему поставщику копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони не позднее 5 дней со дня согласования с сетевой организацией.
- 4.34. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.
- 4.35. Обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, периодических проверок прибора учета, а если прибор учета установлен (подключен) через измерительные трансформаторы - то также и периодических проверок таких измерительных трансформаторов.
- 4.36. Уведомлять Гарантирующего поставщика о сроках проведения исполнителем проверки достоверности представленных Покупателем сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния и право представителей Гарантирующего поставщика участвовать в таких проверках.
- 4.37. Предоставить ресурсоснабжающей организации возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.
- 4.38. Поступившие Покупателю от собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений в счет оплаты электрической энергии денежные средства, перечисляются в пользу Гарантирующего поставщика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
Денежные средства подлежат перечислению в пользу Гарантирующего поставщика не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления платежей от собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений Покупателю.

5. Покупатель имеет право:

- 5.1. С согласия Гарантирующего поставщика производить замену измерительных трансформаторов тока и напряжения и приборов учета электрической энергии с внесением соответствующих изменений в Приложение № 2 к договору энергоснабжения.
- 5.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора энергоснабжения с гарантирующим поставщиком полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у гарантирующего поставщика, обязан передать гарантирующему поставщику письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления. Расторжение договора возможно, при условии оплаты гарантирующему поставщику не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности).
- 5.3. Уменьшить объем электрической энергии (мощности), приобретаемый у гарантирующего поставщика, что влечет изменение условия договора в части порядка определения объема электрической энергии (мощности), поставленного гарантирующим поставщиком по договору за расчетный период, возможно при условии выполнения Покупателем следующих обязанностей:
- не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты изменения договора оплатить гарантирующему поставщику стоимость потребленной до заявленной даты изменения договора электрической энергии (мощности);
 - не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты изменения договора предоставить гарантирующему поставщику выписку из договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности), с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке, содержащую сведения о продавце, а также согласованные сторонами условия, обязательные при заключении такого договора, которая должна быть подписана уполномоченными лицами сторон такого договора и заверена печатями сторон такого договора;
 - с даты изменения в соответствии с настоящим пунктом заключенного с гарантирующим поставщиком договора энергоснабжения оплачивать гарантирующему поставщику услуги по передаче электрической энергии в объеме, соответствующем всему объему потребления электрической энергии (мощности).

Гарантирующий поставщик

Покупатель

- 5.4. С даты утраты гарантирующим поставщиком его статуса перейти на обслуживание:
- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, вне зависимости от соблюдения условий, предусмотренных пунктом 5.2 Договора;
 - к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных настоящим Договором условий заключения договоров с указанными субъектами.
- 5.5. Выбрать тарифы на электроэнергию дифференцированные по зонам суток при наличии соответствующих средств учета электроэнергии путем направления Гарантирующему поставщику уведомления за 10 дней до начала расчетного периода, с которого предполагается смена тарифа.
- 5.6. Выбора любого лица для оборудования точек поставки по договору приборами учета электрической энергии.

6. Учет и контроль электропотребления:

- 6.1. Учет отпущенной и потребленной электроэнергии осуществляется приборами учета указанными в Приложении № 2.
- 6.2. Приборы учета, показания которых используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) на розничных рынках, оказанных услуг по передаче электрической энергии, фактических потерь электрической энергии в объектах электросетевого хозяйства, за которые осуществляются расчеты на розничном рынке, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также установленным в Правилах требованиям, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном порядке (Приложение №1), иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля .
- 6.3. При установке расчетных приборов учета не на границе балансовой принадлежности электросети, количество учтенной ими электроэнергии корректируются на величину потерь электрической энергии в сети от места установки приборов учета до границы балансовой принадлежности электросети, определенных расчетным способом в установленном порядке.
- 6.4. Проверка, замена, ремонт приборов учета, не принадлежащих Гарантирующему поставщику или Сетевой организации, производится Покупателем в сроки определенные действующим законодательством и настоящим договором (Приложение №1).

7. Цена договора, порядок расчетов и платежей:

- 7.1. Электрическая энергия (мощность), в том числе оказанные услуги, по настоящему Договору поставляются по цене, устанавливаемой в соответствии с действующим законодательством в сфере электроэнергетики. Цена договора на электрическую энергию на 2012 год составляет _____ рублей (в т. ч. НДС), рассчитанная по регулируемым ценам на 01.07.2012 года. В случае изменения уполномоченным государственным органом исполнительной власти тарифов (регулируемой цены) на электрическую энергию и мощность, цена настоящего договора подлежит изменению без дополнительного соглашения Сторон. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными с момента введения новых тарифов на электрическую энергию и мощность.
- В случае вступления в действие нормативно-правовых актов устанавливающих иные, чем в настоящем договоре условия, Стороны обязуются принимать иные условия к исполнению, с даты вступления в силу данных нормативно-правовых актов, без дополнительного внесения изменений в настоящий договор.
- Отпускаемая электрическая энергия оплачивается в соответствии с данными приборов учета до 15 числа месяца следующего за расчетным, согласно самостоятельно полученных Покупателем у Гарантирующего поставщика счетов-фактур с учетом платежей произведенных собственниками и нанимателями жилых помещений обслуживаемых Покупателем непосредственно Гарантирующему поставщику в соответствии с п. 3.1. настоящего договора.
- 7.2. За расчетный период по настоящему договору принимается один календарный месяц.
- 7.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика. Погашение задолженности производится в хронологической последовательности ее образования.
- 7.4. Вся образовавшаяся задолженность Покупателя за прошедший период за поставленную электрическую энергию и мощность учитывается в натуральном выражении (кВт, кВт. ч.). При оплате задолженности ее расчет производится в рублях по тарифам, действующим в том регулируемом периоде, когда производилось потребление электрической энергии.

8. Ответственность сторон:

- 8.1. Ограничение режима потребления вводится в случаях и порядке предусмотренных Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442, а так же действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.2. При непредоставлении Покупателем показаний приборов учёта в порядке и сроки установленные настоящим договором Гарантирующий поставщик производит расчет в соответствии с действующим законодательством.
- 8.3. В случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Покупателя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета объем потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии начиная с даты, когда произошел факт 2-кратного недопуска, вплоть до даты допуска к расчетному прибору учета определяется в порядке, установленном действующим законодательством.
- 8.4. В случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой определение объема потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии осуществляется в порядке предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации («Правилами»).
- 8.5. Гарантирующий поставщик не несет ответственности перед Покупателем за недоотпуск электрической энергии в случаях: если недоотпуск электрической энергии произошел по вине самого Покупателя, в т.ч. при невыполнении (несвоевременном выполнении) им соответствующего предписания уполномоченного лица Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации;
- нарушения электроснабжения стихийными явлениями (пожарами, наводнениями, грозой, обледенением и т.д.), другими обстоятельствами, наступление которых ни одна из сторон не может предотвратить;
- неправильных действий персонала Покупателя (ошибочное включение, отключение, переключение и т.д.) при эксплуатации энергопринимающего оборудования;
- нарушения электроснабжения в сетях, не принадлежащих Сетевой организации;

Гарантирующий поставщик

Покупатель

- автоматическим отключением устройствами системной автоматики (АЧР, САОН и др.);
при успешном срабатывании АПВ и АВР (или при кратковременном понижении напряжения в пределах ГОСТа), если у Покупателя при этом производство останавливается технологическими защитами;
ограничения режима потребления электрической энергии в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 8.6. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных в п. 7.1. настоящего договора, Покупатель уплачивает Гарантирующему поставщику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- 8.7. В случае выявления Гарантирующим поставщиком и (или) Сетевой организацией факта занижения Покупателем показаний расчетных приборов учета, производится перерасчет фактического потребления электрической энергии по ценам, действующим на момент обнаружения.
- 8.8. Все согласованные перерасчёты за электроэнергию производятся в текущем счёте следующего периода.
- 8.9. Гарантирующий поставщик несет ответственность за нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии, а также ответственность за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.10. Покупатель несет ответственность за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством.
- 8.11. Покупатель и Сетевая организация несут ответственность в пределах границ балансовой принадлежности (Приложение № 4). Гарантирующий поставщик несет ответственность за качество поставляемого коммунального ресурса на границе раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, или общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутридомовым инженерным системам (отвода бытовых стоков из внутридомовых систем). Указанная граница раздела определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и актом эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №4), копии которых прилагаются к договору ресурсоснабжения. Исполнитель несет ответственность в том числе за действия Покупателей, в соответствии с действующим законодательством.
- 8.12. При поступлении жалоб от собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, находящихся в обслуживании Покупателя, в адрес Гарантирующего поставщика или Сетевой организации на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги, указанные жалобы перенаправляются в адрес исполнителя коммунальных услуг для рассмотрения по существу.

9. Дополнительные условия договора.

- 9.1. Границы ответственности за состояние и обслуживание электроустановок устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электросетей, приложенным к настоящему договору (Приложение №4).
- 9.2. Для проведения ремонтов в электросети Сетевой организацией, Покупатель будет полностью или частично ограничен в режиме потребления электрической энергии по предварительному уведомлению диспетчера Сетевой организации телефонограммой или другими способами извещения.

10. Особые условия.

- 10.1. Гарантирующий поставщик вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, за исключением случаев, установленных законом или иными правовыми актами.
- 10.2. Прекращение исполнения обязательств сторон по договору является основанием для введения полного ограничения режима потребления
- 10.3. В случае если сроки исполнения обязательств установленные настоящим договором выпадают на выходные и (или) праздничные нерабочие дни, то период исполнения обязательств увеличивается на их количество.
- 10.4. Категория надежности снабжения электрической энергией Покупателя по настоящему Договору приведена в Приложении №2.

11. Сроки действия договора и порядок изменения договора.

- 11.1. Настоящий договор состоит из текста и приложений к нему.
- 11.2. Договор заключается на срок до 31 декабря 2012 года, вступает в силу со дня его подписания и считается продленным на следующий календарный год, если до окончания срока его действия не последует заявления от одной из сторон об отказе от договора, о его пересмотре или о заключении нового договора.
- 11.3. Для целей определения времени начала исполнения обязательств Сторон по настоящему договору, начало течения сроков, указанных в настоящем договоре, начинается в 00 часов 00 минут дня начала срока.
- 11.4. Изменение отдельных условий договора, включая приложения, оформляются в форме дополнений к договору, подписанных сторонами. Сторона, получившая предложение об изменении в договоре, обязана дать ответ не позднее 30 дней после получения предложения.
- 11.5. Все споры, возникающие по исполнению условий настоящего договора, включая несвоевременный расчет за электрическую энергию, рассматриваются в Арбитражном суде Республики Хакасия.
- 11.6. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 11.7. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

12. Приложения.

Приложение №1 — Требования к организации учета электрической энергии.

Приложение №2 - Учет потребляемой электрической энергии.

Приложение №3 – Схема коммерческого учета.

Приложение №4 – Акт раздела границ балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности между Сетевой организацией и Покупателем.

Приложение №5 – Форма данных о потреблении электрической энергии за расчетный период.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

Юридические адреса сторон и их расчетные счета:

“Гарантирующий поставщик”

Общество с ограниченной ответственностью “Абаканэнергосбыт“, ИНН 1901064509, КПП 190101001, р/счет 40702810000010105102, ООО Хакасский Муниципальный банк г. Абакана БИК 049514745 к/счет 30101810900000000745, ОКВЭД 40.10.2, ОКПО 71517126, ОГРН 1041901013747. 655017, г. Абакан, ул. Советская.25, телефон 29-90-06 пр., 299060 расч.гр. “Покупатель”

Гарантирующий поставщик

Покупатель

Директор А.А. Петрук

Требования к организации учета электрической энергии,

в соответствии с X разделом Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных
Постановление Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442

1. Класс точности приборов учета, измерительных трансформаторов.

1.1. Для учета электрической энергии, потребляемой «Покупателем», с максимальной мощностью менее 670 кВт, подлежат использованию приборы учета класса точности 1,0 и выше - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 35 кВ и ниже и класса точности 0,5S и выше - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 110 кВ и выше.

1.2. Для учета электрической энергии, потребляемой «Покупателем» с максимальной мощностью не менее 670 кВт, подлежат использованию приборы учета, позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, класса точности 0,5S и выше, обеспечивающие хранение данных о почасовых объемах потребления электрической энергии за последние 120 дней и более или включенные в систему учета.

1.3. Для учета реактивной мощности, потребляемой (производимой) «Покупателем» с максимальной мощностью не менее 670 кВт, позволяющие учитывать реактивную мощность или совмещающие учет активной и реактивной мощности и измеряющие почасовые объемы потребления (производства) реактивной мощности. При этом указанные приборы учета должны иметь класс точности не ниже 2,0, но не более чем на одну ступень ниже класса точности используемых приборов учета, позволяющих определять активную мощность.

1.4. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учета, должен быть не ниже 0,5. Допускается использование измерительных трансформаторов напряжения класса точности 1,0 для установки (подключения) приборов учета класса точности 2,0.

1.5. Используемые на дату вступления в силу настоящего документа приборы учета (измерительные трансформаторы) класса точности ниже, чем указано в пунктах 1.1., 1.2., 1.3. и 1.4. и (или) обеспечивающие хранение данных о почасовых объемах потребления электрической энергии меньшее количество дней, чем указано в пункте 1.2., могут быть использованы вплоть до истечения установленного для них межповерочного интервала либо до момента выхода таких приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала. По истечении межповерочного интервала либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, такие приборы учета подлежат замене на приборы учета с характеристиками не хуже, чем указано в пунктах 1.1., 1.2., 1.3. и 1.4. настоящего Приложения.

1.6. Для учета электрической энергии на границе раздела объектов электросетевого хозяйства и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома подлежат использованию приборы учета класса точности 2,0 и выше. В многоквартирных домах, присоединение которых к объектам электросетевого хозяйства осуществляется после вступления в силу Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, на границе раздела объектов электросетевого хозяйства и внутридомовых инженерных систем подлежат установке коллективные (общедомовые) приборы учета класса точности 1,0 и выше.

2. Допуск в эксплуатацию установленного прибора учета.

2.1. Установленный прибор учета должен быть допущен в эксплуатацию в порядке, установленном настоящим разделом.

2.2. Под допуском прибора учета в эксплуатацию понимается процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

2.3. Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию должен быть осуществлен не позднее месяца, следующего за датой его установки.

2.4. Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию осуществляется с участием уполномоченных представителей:

- Сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых установлен прибор учета;

- «Гарантирующего поставщика»;

- лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, объектами электроэнергетики, к которым непосредственно присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых установлен прибор учета, в случае если такое присоединение определяется как опосредованное присоединение к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации;

- собственника прибора учета;

- собственника энергопринимающих устройств, в отношении которых устанавливается прибор учета, если он отличается от собственника прибора учета.

2.5. При допуске в эксплуатацию прибора учета, установленного в целях определения объемов потребления электрической энергии в нежилом помещении многоквартирного дома, исполнитель коммунальных услуг в лице управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива и иного специализированного потребительского кооператива обязан за 5 рабочих дней до запланированных им даты и времени допуска такого прибора учета в эксплуатацию обеспечить приглашение «Гарантирующего поставщика» и сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства многоквартирного дома, для совершения указанных действий. В случае если представители указанных организаций в установленные дату и время не явились для допуска в эксплуатацию приборов учета, исполнитель коммунальных услуг осуществляет допуск в эксплуатацию указанных приборов учета самостоятельно.

2.6. Собственник энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, а отношении коллективного (общедомового) прибора учета, установленного в многоквартирном доме, - исполнитель коммунальных услуг («Покупатель»), обязан получить допуск прибора учета в эксплуатацию, для чего он должен направить письменную заявку на осуществление допуска в эксплуатацию прибора учета (далее в настоящем пункте - заявка) в адрес одной из следующих организаций:

Гарантирующий поставщик

Директор А.А. Петрук

Покупатель

- «Гарантирующего поставщика», с которым в отношении таких энергопринимающих устройств, будут осуществляться расчеты за электрическую энергию с использованием установленного и подлежащего допуску в эксплуатацию прибора учета;
- Сетевая организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующая бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены такие энергопринимающие устройства.

В заявке должны быть указаны:

- реквизиты заявителя;
- место нахождения энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить;
- номер договора энергоснабжения (если такой договор заключен);
- предлагаемые дата и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, которая не может быть ранее 5 рабочих дней и позднее 15 рабочих дней со дня направления заявки;
- контактные данные, включая номер телефона;
- метрологические характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии), в том числе класс точности, тип прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии).

«Гарантирующий поставщик» или сетевая организация, получившие заявку, обязаны рассмотреть предложенные заявителем дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию и в случае невозможности исполнения заявки в указанный заявителем срок обязаны согласовать с заявителем иные дату и время проведения процедуры допуска в эксплуатацию установленного прибора учета. При этом предложение о новых дате и времени осуществления работ должно быть направлено заявителю не позднее чем через 7 рабочих дней со дня получения его заявки, а предложенная новая дата осуществления работ не может быть позднее чем через 15 рабочих дней со дня получения заявки.

«Гарантирующий поставщик» или сетевая организация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки или со дня согласования новой даты осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета, уведомляет в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления, лиц, которые в соответствии с пунктом 2.4. настоящего документа принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, о дате, времени и месте проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию с указанием сведений, содержащихся в заявке.

В случае если ни сетевая организация, ни «Гарантирующий поставщик» не явились в предложенные «Покупателем» дату и время для осуществления процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию или иные согласованные с «Покупателем» дату и время для осуществления процедуры ввода в эксплуатацию прибора учета и (или) предложенные «Гарантирующим поставщиком» или сетевой организацией новые дата и время были позднее сроков, установленных в настоящем пункте, такой «Покупатель» направляет документы, подтверждающие факт установки прибора учета, лицу, указанному в абзацах втором или третьем настоящего пункта, способом, позволяющим подтвердить факт получения. Документы, подтверждающие факт установки прибора учета, должны содержать описание характеристик установленного прибора учета, его тип, заводской номер, сведения о лице, осуществившем установку прибора учета, показания прибора учета на момент установки прибора учета, место установки прибора учета, дату следующей проверки. К документам, подтверждающим факт установки прибора учета, также прилагается копия паспорта на прибор учета.

С даты направления указанных документов в адрес сетевой организации или «Гарантирующего поставщика» прибор учета считается введенным в эксплуатацию, и с этой даты его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

Если установка прибора учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить, была произведена «Гарантирующим поставщиком», имеющим договор энергоснабжения в отношении энергопринимающих устройств, в отношении которых такой прибор учета был установлен, или сетевой организацией, имеющей договор оказания услуг по передаче электрической энергии с указанным «Покупателем», то в этом случае такой «Покупатель» не обязан подавать заявку, а лицо, установившее прибор учета, обязано самостоятельно организовать проведение процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию и согласовать с указанным «Покупателем» дату и время проведения такой процедуры.

2.7.В ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию проверке подлежат место установки и схема подключения прибора учета (в том числе проверка направления тока в электрической цепи), состояние прибора учета (наличие или отсутствие механических повреждений на корпусе прибора учета и пломб поверителя) и измерительных трансформаторов (при их наличии), а также соответствие вводимого в эксплуатацию прибора учета требованиям настоящего раздела в части его метрологических характеристик. Если прибор учета входит в состав системы учета, то проверке также подлежат связующие и вычислительные компоненты, входящие в состав системы учета.

По окончании проверки в местах и способом, которые определены в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании, подлежит установке контрольная одноразовая номерная пломба (далее - контрольная пломба) и (или) знаки визуального контроля.

Контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются сетевой организацией, а в случае если сетевая организация не явилась в согласованные дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются «Гарантирующим поставщиком», участвующим в процедуре допуска. Установленную «Гарантирующим поставщиком» контрольную пломбу и (или) знаки визуального контроля сетевая организация вправе заменить при проведении первой инструментальной проверки.

Процедура допуска прибора учета в эксплуатацию заканчивается составлением акта допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются:

- дата, время и адрес проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию;
- фамилия, имя и отчество уполномоченных представителей лиц, которые в соответствии с пунктом 2.4. настоящего документа принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию и явились для участия в указанной процедуре;
- лица, которые в соответствии с пунктом 2.4. настоящего документа принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, но не принявшие в ней участие;
- характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), заводской номер и состояние прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), допуск которого в эксплуатацию осуществляется, его показания на момент завершения процедуры допуска;
- решение о допуске прибора учета в эксплуатацию или об отказе в допуске прибора учета в эксплуатацию с указанием причин такого отказа. В случае отказа в таком допуске в акте указываются необходимые мероприятия (перечень работ), выполнение которых является обязательным условием для допуска прибора учета в эксплуатацию;

Гарантирующий поставщик

Покупатель

- наименование организации, представитель которой осуществил установку контрольных пломб и (или) знаков визуального контроля, его фамилия, имя и отчество, а также описание мест на приборе учета и измерительных трансформаторах, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), в которых установлены контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля, их индивидуальные номера - в случае принятия решения о допуске прибора учета в эксплуатацию;
- лица, отказавшиеся от подписания акта допуска прибора учета в эксплуатацию либо несогласные с указанными в акте результатами процедуры допуска, и причины такого отказа либо несогласия;
- результаты проведения измерений в ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию (при наличии);
- дата следующей поверки.

Акт допуска прибора учета в эксплуатацию составляется в количестве экземпляров, равном числу приглашенных лиц, и подписывается уполномоченными представителями приглашенных лиц, которые приняли участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию.

Если в ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию будет установлено несоблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и (или) о техническом регулировании к прибору учета и (или) к правилам его установки, и (или) требований, установленных настоящим разделом, то в допуске в эксплуатацию такого прибора учета отказывается с указанием причин отказа. Устранение нарушений в таком случае должно осуществляться за счет лица, осуществившего установку приборов учета.

В случае неявки для участия в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию лиц из числа лиц, указанных в пункте 2.4., которые были уведомлены о дате и времени ее проведения, процедура допуска проводится без их участия представителем сетевой организации и (или) «Гарантирующего поставщика», который явился для участия в процедуре допуска. Лицо, составившее акт допуска прибора учета в эксплуатацию, обязано в течение 2 рабочих дней со дня проведения такой процедуры направить копии такого акта лицам из числа лиц, указанных в пункте 2.4. настоящего документа, не явившимся для участия в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию.

Лицо, не явившееся для участия в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, вправе осуществить проверку правильности допуска прибора учета в эксплуатацию и в случае выявления нарушений, допущенных при допуске прибора учета в эксплуатацию, инициировать повторную процедуру допуска прибора учета в эксплуатацию с компенсацией Покупателю понесенных им расходов, вызванных повторным допуском прибора учета в эксплуатацию.

Для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением свыше 1 кВ по итогам процедуры допуска в эксплуатацию прибора учета, установленного (подключенного) через измерительные трансформаторы, составляется паспорт-протокол измерительного комплекса. Паспорт-протокол измерительного комплекса должен содержать в том числе описание прибора учета и измерительных трансформаторов (номер, тип, дату поверки), межповерочный интервал, расчет погрешности измерительного комплекса, величину падения напряжения в измерительных цепях трансформатора напряжения, нагрузку токовых цепей трансформатора тока. Паспорт-протокол измерительного комплекса должен находиться у собственника прибора учета, входящего в состав измерительного комплекса, и актуализироваться по мере проведения инструментальных проверок.

3. Порядок проверки прибора учета перед его демонтажем.

Собственник энергопринимающих устройств («Покупатель»), имеющий намерение демонтировать в целях замены, ремонта или поверки прибор учета, ранее установленный в отношении таких энергопринимающих устройств, обязан направить способом, позволяющим подтвердить факт получения, письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета (далее в настоящем пункте - заявка), осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа в адрес одной из следующих организаций:

- «Гарантирующий поставщик», с которым в отношении таких энергопринимающих устройств заключен договор энергоснабжения, по условиям которого расчеты за электрическую энергию осуществляются с использованием прибора учета, демонтаж которого планируется осуществить, - кроме случаев, когда его условиями определено, что заявка подается в указанную ниже сетевую организацию;

- сетевая организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующая бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства «Покупателя», в отношении которых установлен планируемый к демонтажу прибор учета, - в иных случаях, в том числе в случае, когда условиями договора энергоснабжения, заключенного с «Гарантирующим поставщиком» определено, что заявка подлежит направлению в указанную сетевую организацию.

Заявка должна содержать

- реквизиты заявителя;
- место нахождения энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, в отношении которых планируется демонтаж;
- номер договора энергоснабжения;
- предлагаемые дата и время осуществления указанных действий, но не ранее 7 рабочих дней со дня ее направления;
- контактные данные, включая номер телефона;
- метрологические характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии), в том числе класс точности, тип прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии).

«Гарантирующий поставщик» в течение 1 рабочего дня со дня получения заявки направляет ее в сетевую организацию, владеющую на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующую бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства «Покупателя», способом, позволяющим подтвердить факт получения указанной заявки.

Сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня получения заявки от «Покупателя» уведомляет о ее получении «Гарантирующего поставщика», с которым указанным собственником заключен договор энергоснабжения электрической энергии (мощности), по условиям которого расчеты за электрическую энергию осуществляются с использованием планируемого к демонтажу прибора учета, способом, позволяющим подтвердить получение указанного уведомления.

Сетевая организация в течение 5 рабочих дней со дня получения от «Покупателя» или от «Гарантирующего поставщика» заявки обязана рассмотреть и согласовать предложенные в заявке дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а в случае невозможности исполнения такой заявки в предложенный в ней срок обязана согласовать с «Покупателем» иные дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а также уведомить способом, позволяющим подтвердить факт получения, о согласованных дате и времени «Гарантирующего поставщика», который может принять участие в процедуре снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем. При этом предложенная сетевой организацией новая дата осуществления работ не может быть позднее чем через 3 рабочих дня с даты, предложенной в заявке.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

В согласованные дату и время сетевая организация осуществляет снятие показаний прибора учета, осмотр состояния прибора учета и схемы его подключения. Показания прибора учета, состояние демонтируемого прибора учета и схемы его подключения на дату проведения указанных действий фиксируются сетевой организацией в акте проверки, который должен быть подписан сетевой организацией, «Покупателем», а также «Гарантирующим поставщиком» в случае его участия. Сетевая организация обязана передать лицам, подписавшим акт проверки, по одному экземпляру такого акта. Если «Гарантирующий поставщик» не участвовал при совершении сетевой организацией указанных действий, то сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня составления акта проверки обязана передать ему копию акта проверки.

Соглашением между «Гарантирующим поставщиком» и сетевой организацией может быть предусмотрено, что совершение действий, указанных в заявке, осуществляет «Гарантирующий поставщик» и передает полученные результаты сетевой организации.

В случае если ни сетевая организация, ни «Гарантирующий поставщик» не явились в согласованные дату и время для снятия показаний прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения перед демонтажем, то «Покупатель» снимает показания прибора учета, планируемого к демонтажу, и направляет их в адрес лиц, которым была подана заявка, способом, позволяющим подтвердить факт получения. Снятые и переданные «Покупателем» показания прибора учета используются при определении объема потребления электрической энергии по состоянию на дату, когда такие показания были сняты.

Приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, после чего они подлежат установке и допуску в эксплуатацию в порядке, предусмотренном разделом 2 Приложения №1.

«Покупатель», обязан обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, периодических поверок прибора учета, а если прибор учета установлен (подключен) через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

Периодическая поверка прибора учета, измерительных трансформаторов должна проводиться по истечении межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений. Демонтаж прибора учета в целях осуществления его поверки производится в порядке, установленном в данном разделе.

После проведения поверки прибора учета такой прибор учета должен быть установлен и допущен в эксплуатацию в порядке, предусмотренном разделом 2 Приложения №1.

4. Порядок выбора расчетного прибора учета.

4.1. Если приборы учета, соответствующие требованиям действующего законодательства об обеспечении единства измерений, расположены по обе стороны границы балансовой принадлежности смежных субъектов розничного рынка, то выбор расчетного прибора учета осуществляется исходя из одного из следующих критериев (в порядке убывания приоритета):

- в качестве расчетного принимается прибор учета, в том числе входящий в измерительный комплекс, обеспечивающий проведение измерений с минимальной величиной потерь электрической энергии от места его установки до точки поставки (при номинальных токах и напряжениях). Величина потерь электрической энергии определяется в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче;

- при равных величинах потерь электрической энергии от места установки такого прибора учета до точки поставки в качестве расчетного принимается прибор учета, в том числе входящий в измерительный комплекс, обеспечивающий минимальную величину погрешности измерительного канала. Погрешность измерительного канала определяется в соответствии с нормативным правовым актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче;

- при равенстве условий, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, в качестве расчетного принимается прибор учета, позволяющий измерять почасовые объемы потребления (производства) электрической энергии, в том числе входящий в измерительный комплекс;

- при равенстве условий, указанных в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, в качестве расчетного принимается прибор учета, входящий в состав автоматизированной информационно-измерительной системы учета.

4.2. Прибор учета, не выбранный в соответствии с данным разделом в качестве расчетного прибора учета, является контрольным прибором учета и в случаях, указанных в настоящем разделе, используется в качестве расчетного прибора учета для определения объемов потребления (производства) электрической энергии (мощности).

Расчетные и контрольные приборы учета указываются в договоре энергоснабжения.

5. Все остальные условия, в части организации учета электрической энергии, не оговоренные данным Приложением, регулируются в соответствии с действующим законодательством в области электроэнергетики.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

Директор А.А. Петрук

| № п / п | № объект а | Наиме н. объект а / Адрес объект а | На лич . эл. пли т в жи л. до ме | Рм, кВ т | Гру ппа пот реб ите лей | Точ ка под клю чен ия | Схема коммерч еского учета и Акт раздела границ от: | Кат ег. над еж. | Режи м работ ы | Обща я площ адь жил.д ома | Мест о устан овки прибо ра учета | Поте ри в лин. +тран сф., % | Номер, тип, ампераж, гос.поверка , показания счетчика, тр-ры тока и напряжени я | При меч. |
|---------|------------|------------------------------------|----------------------------------|----------|-------------------------|-----------------------|---|-----------------|----------------|---------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|----------|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Общедомовой расход электроэнергии жилых домов определяется:

$W_{oi} = W_{pi} + W$, где

W_{oi} - общий расход эл.энергии жилого дома в кВт*ч, определяемый на основании показаний общедомовых приборов учета за определенный период;

W_{pi} - суммарный расход электроэнергии потребленной в жилых квартирах многоквартирного дома, в кВт*ч, определяемый по разнице показаний индивидуальных (поквартирных) приборов учета за определенный период. В случае отсутствия индивидуальных приборов учета расход электроэнергии определяется по нормам потребления электроэнергии, утвержденным в установленном порядке.

W – расход электрической энергии на работу электрооборудования, являющегося общей собственностью многоквартирного дома (расход электрической энергии на работу приборов освещения мест общего пользования многоквартирного дома и придомовой территории, автоматических запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, систем противопожарной автоматики и дымоудаления, технологических потерь, расход электрической энергии на работу лифтового оборудования (учитывается для многоквартирных домов, оборудованных лифтами)), кВт*ч.

Определение внутридомовых нужд электрической энергии, в том числе потерь электрической энергии во внутридомовых электрических сетях, при наличии общедомовых приборов учета производится с момента их опломбировки.

Расчеты производятся на основании зафиксированных показаний приборов учета представителями Гарантирующего поставщика с представителями Покупателя или с представителями Сетевой организации.

В случае замены существующих приборов учета расчеты будут производиться по вновь опломбированным приборам без оформления дополнительных соглашений.

В случае отсутствия общедомовых приборов учета, определение внутридомовых нужд электрической энергии, в том числе потерь электрической энергии во внутридомовых электрических сетях, производится нормативным способом в соответствии с действующим законодательством.

«Гарантирующий поставщик»

«Покупатель»

директор А.А.Петрук

